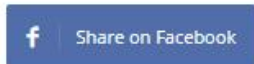


LINK: <http://www.requadro.com/deda-sviluppo-immobiliare-ottiene-lattestazione-del-piano-di-risanamento>

Deda sviluppo immobiliare ottiene l'attestazione del piano di risanamento

Di Redazione - 24 luglio 2017



Padova. Deda srl, società padovana attiva nel settore dello sviluppo immobiliare, ha ottenuto l'attestazione del piano di risanamento ex art. 67 Legge Fallimentare.

Advisor legali di Deda sono gli avvocati padovani Filippo Lo Presti e Valeria Cicero, rispettivamente partner e associate dello studio padovano SC&A, mentre hanno agito come advisor finanziari i dottori commercialisti Francesco Ferri de Lazara, e Luca Lombardo, rispettivamente partner e associate SC&A.

L'attestatore del piano è il dottore commercialista Cristiano Cerchiai, partner Legalitax.

Il piano di risanamento si realizza grazie all'intervento di Devar Claims e di Orion Capital Mangers.

Devar Claims srl, assistita dall'avvocato Stefania Fallica dello studio legale Todarello, è la società cessionaria degli oltre 20 milioni di euro - su un passivo complessivo di circa 25 milioni - di crediti bancari verso Unicredit, Cassa di Risparmio del Veneto e M.P.S., che ha concesso a Deda un piano di rientro sostenibile

Orion Capital Managers, assistito dall'avvocato Federico Sutti partner Dentons, è in fase di acquisizione dell'area di proprietà di Deda srl nel comune di Due Carrare (Padova), su cui sorgerà, all'uscita del casello dell'A13 Terme Euganee, il nuovo centro commerciale di circa 35 mila quadrati. Un'operazione, realizzata in joint venture con Deda, del valore di circa 110 milioni di euro.

Il piano prevede che tra i futuri tenants dello shopping center di Due Carrare saranno selezionati tra gli operatori del settore dell'abbigliamento Zara, Stradivarius, Bershka, Pull & Bear, Oysho e H&M, dell'elettronica Mediaworld, Unieuro, dell'alimentare Emisfero, Ali, Finiper, Rossetto e Tosano e dell'intrattenimento: Uci Cinema, The Space.

Professionisti coinvolti: Luca Lombardo – SC&A; Valeria Cicero – SC&A; Francesco Ferri De Lazara – SC&A; Filippo Lo Presti – SC&A; Federico Sutti – Dentons; Cristiano Cerchiai – Legalitax; Stefania Fallica – Todarello & Partners;

Studi legali: SC&A; Dentons; Legalitax; Todarello & Partners;

Clienti: Orion Capital; Devar Claims; Deda Sviluppo Immobiliare;