



Cass. Civ. N. 27488 del 28 ottobre 2019: garanzia per i vizi della cosa venduta – valida la denuncia telefonica dei vizi

Judgment of the supreme court no. 27488 of october 28, 2019: warranty for defects of the purchased goods – the claim regarding the defects made by telephone was considered valid

Nuove regole per la nomina dell'organo di controllo nelle società a responsabilità limitata

New rules for the appointment of the supervisory body in limited liability companies

Cass. Civ. N. 27488 del 28 ottobre 2019: garanzia per i vizi della cosa venduta – valida la denuncia telefonica dei vizi

Con sentenza del 28 ottobre 2019 n. 27488, la Corte di Cassazione si è nuovamente espressa, a distanza di pochi mesi, sul tema della garanzia per i vizi della cosa venduta, questa volta in merito alle modalità con cui deve essere fatta la denuncia dei vizi della cosa compravenduta ai sensi del primo comma dell'articolo 1495 c.c..

Nel caso di specie, l'acquirente proponeva opposizione a decreto ingiuntivo ottenuto nei suoi confronti da un'impresa di abbigliamento per il mancato pagamento della merce venduta, eccependo l'inadempimento della venditrice a causa dei vizi riscontrati nei capi d'abbigliamento acquistati. Tali vizi erano stati dapprima denunciati soltanto telefonicamente ed in maniera generica, entro i termini di legge, e successivamente precisati a mezzo formale di una comunicazione.

Il venditore eccepeva quindi la decadenza dalla garanzia per la mancata puntuale denuncia dei vizi entro otto giorni dalla scoperta.

I Giudici della suprema Cort hanno risolto la controversia a favore dell'acquirente, ritenendo del tutto valida la denuncia telefonica dei vizi, anche laddove generica e sommaria, affermando il seguente principio di diritto: *"l'acquirente al fine di conservare il diritto alla garanzia, a norma dell'articolo 1495 cod. civ., non è tenuto a fare nel termine stabilito una denuncia analitica e specifica, con precisa indicazione dei vizi che presenta la cosa, ma può validamente limitarsi ad una denuncia generica e sommaria che valga a mettere sull'avviso il venditore, salvo a precisare in un secondo tempo la natura e la entità dei vizi riscontrati"* ..

[ritorna all'inizio](#)

Judgment of the supreme court no. 27488 of october 28, 2019: warranty for the defects of the sold goods – the notification of defects made by telephone was considered valid

By judgment no. 27488 of October 28, 2019, the Supreme Court expressed its opinion once again (after just few months) regarding the warranty for the defects of the purchased goods, this time concerning the formalities by which the notification of the defects of the purchased goods must be made, pursuant to THE first paragraph of Article 1495 of the Italian Civil Code.

In the case at stake, the purchaser filed an opposition against the payment injunction issued by the Court - that was previously requested by a clothing company for the lack of payment of the purchased goods - claiming the non-fulfillment by the seller to its obligation because of the defects found in the purchased goods. Such defects were firstly notified by the purchaser only by telephone and in a generic way, within the terms prescribed by law, and afterwards, reported precisely in a formal communication.

Therefore, the seller objected the forfeiture from the warranty because of the lack of timely notification by the purchaser of the defects within eight days of their discovery.

The Judges of the Supreme Court ruled in favour of the purchaser, considering the claim regarding the defects made by telephone valid, even if it was made in broad and not specific terms, thus asserting the following principle of law: "in order to hold the right to warranty, pursuant to Article 1495 of the Italian Civil Code, the purchaser is not required to make, within the fixed terms, an analytic and specific notification, with precise indication of the defects of the goods, but such claim may effectively be limited an only to a broad and not specific notification aiming at warning the seller to fulfill its obligations, without prejudice to subsequently pointing out the nature and the magnitude of the defects found".

[back to the top](#)

Nuove Regole Per La Nomina Dell'organo Di Controllo Nelle Societa' A Responsabilita' Limitata

Entro il prossimo 16 dicembre 2019 le società a responsabilità limitata interessate saranno chiamate ad adottare gli opportuni provvedimenti relativi alla nomina dell'organo di controllo.

In particolare, il Decreto Legislativo 14/2019 (che ha dato attuazione della Legge n. 155 del 2017) ed il Decreto Sblocca Cantieri, mediante modifica dell'art. 2477, commi 2 e 3, c.c. e dell'art. 2435-bis c.c., hanno previsto per le società a responsabilità limitata l'obbligo della nomina dell'organo di controllo o del revisore legale dei conti in caso di superamento per due esercizi consecutivi di almeno uno dei seguenti parametri:

- (a) Totale dell'attivo dello stato patrimoniale: Euro 4 milioni;
- (b) Ricavi delle vendite e delle prestazioni: Euro 4 milioni;
- (c) Dipendenti occupati in media durante l'esercizio: 20 unità.

Restano fermi e immutati gli altri presupposti previsti dal medesimo art. 2477 comma 2 lett. a) e b) c.c. (costituiti dal caso in cui la società a responsabilità limitata (a) è tenuta alla redazione del bilancio consolidato o se (b) controlla una società obbligata alla revisione legale dei conti).

Pertanto, entro il prossimo 16 dicembre 2019 le società interessate dovranno modificare il proprio statuto (laddove necessario) e nominare il nuovo organo di controllo laddove negli esercizi 2017 e 2018 le stesse hanno superato almeno uno dei tre nuovi parametri previsti agli artt. 2477 e 2435 bis c.c..

[ritorna all'inizio](#)

New rules for the appointment of the supervisory body in limited liability companies (i.e. "società a responsabilità limitata")

Within December 16, 2019, some limited liability companies shall be required to take the appropriate measures concerning the appointment of the statutory auditors' body.

paragraphs 2 and 3, of the Italian Civil Code and of Article 2435-bis of the Italian Civil Code, provided that limited liability companies shall appoint the board of statutory auditors or the sole statutory auditor in case they should exceed, for two consecutive financial years, at least one of the following parameters:

- (a) Total balance sheet's assets: 4 million Euro;*
- (b) Incomes from sales and performances: 4 million Euro;*
- (c) Average number of employees during the financial year: 20 employees.*

The other conditions provided in the same Article 2477, paragraph 2, letter a) and b) of the Italian Civil Code for which the appointment of the statutory auditors' body is required, remain unchanged (i.e. in case limited liability companies (a) are required to draft the consolidated financial statements or if the limited liability companies (b) control a company obliged to the statutory audit).

Therefore, within December 16, 2019, the limited liability companies, recurring the cases listed above, shall amend their By-laws (if necessary) and appoint the supervisory body if during the financial years 2017 and 2018, the same companies exceeded at least one of the new three parameters set forth by Articles 2477 and 2435 bis of the Italian Civil Code

[back to the top](#)

LO STUDIO

LEGALITAX è uno studio integrato che conta 90 professionisti di cui 23 partner, avvocati e commercialisti. Lo studio, con sedi a Roma, Milano, Padova e Verona, mette a disposizione della clientela le sue competenze legali e fiscali per rispondere a tutte le necessità delle aziende nelle diverse fasi della loro vita. I clienti sono prevalentemente imprese italiane ed estere che investono e operano sul territorio italiano.

DISCLAIMER

Le informazioni contenute nel presente documento non sono da considerarsi un esame esaustivo né intendono esprimere un parere o fornire una consulenza di natura legale-tributaria e non prescindono dalla necessità di ottenere pareri specifici con riguardo alle singole fattispecie.

THE FIRM

LEGALITAX is a firm with 90 lawyers and tax advisors, including 23 partners. The firm has offices in Milan, Rome, Padua and Verona and has legal and tax capabilities which are made available its clients in their cycles of life. The firm's clients are mostly Italian and foreign corporate entities with investments or operations in Italy.

DISCLAIMER

The summary information contained in this newsletter is purely for use as a guideline and shall not be considered to be a detailed, in-depth analysis or a professional assessment. Legalitax shall not assume any liability for losses caused as a consequence of deeds or omissions undertaken on the basis of the information contained in this document. For more specific information it is advisable to contact a qualified professional.

Contatti/ Contacts

Dipartimento Corporate / M&A/ Corporate / M&A Department

Milan

Piazza Pio XI, 1
20123 Milan
T +39 02 45 381 201
F +39 02 45 381 245

Rome

Via Flaminia, 135
00196 Rome
T +39 06 8091 3201
F +39 06 8077 527

Padua

Galleria dei Borromeo, 3
35137 Padua
T +39 049 877 5811
F +39 049 877 5838

Verona

Via Antonio Locatelli, 3
37122 Verona
T +39 045 809 7000
F +39 045 809 7010

legalitax@legalitax.it